

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель комиссии –  
первый заместитель министра  
имущественных отношений  
Ярославской области



Е.В. Ермолова

«11» марта 2025 года

**Протокол № 16**

**заседания комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности  
Ярославской области, рассмотрению экономической эффективности  
деятельности государственных унитарных предприятий Ярославской области  
и оценке целесообразности увеличения уставных фондов (капиталов)  
государственных предприятий Ярославской области и хозяйственных обществ  
с участием Ярославской области**

**Дата проведения:** 11 марта 2025 г.

**Форма проведения заседания:** заочное голосование

**Общее количество членов комиссии:** 10 человек

**Присутствующие:**

<b>Ермолова Елена Владимировна</b>	- первый заместитель министра имущественных отношений Ярославской области, председатель комиссии
<b>Кокина Юлия Владимировна</b>	- заместитель министра - начальник отдела корпоративной работы министерства имущественных отношений Ярославской области, заместитель председателя комиссии
<b>Андромонова Наталья Игоревна</b>	- заместитель министра экономического развития Ярославской области – начальник отдела социально-экономического прогноза и анализа министерства экономического развития Ярославской области
<b>Горохов Илья Владимирович</b>	- депутат Ярославской областной Думы
<b>Долгов Алексей Николаевич</b>	- министр финансов Ярославской области
<b>Муратова Юлия Илдаровна</b>	- начальник отдела регулирования имущественных отношений и рекламы министерства имущественных отношений Ярославской области
<b>Неуступова Жанна Владимировна</b>	- заместитель начальника отдела корпоративной работы министерства имущественных отношений Ярославской области

**Никешин Михаил Валентинович** - депутат Ярославской областной Думы

**Хайдукова Екатерина Дмитриевна** - начальник отдела исполнения бюджета, правовой и организационной работы министерства инвестиций и промышленности Ярославской области

**Щенников Андрей Николаевич** - депутат Ярославской областной Думы

**Кворум имеется.**

Секретарь комиссии:

**Журавлева Светлана Алексеевна** - заместитель начальника отдела регулирования имущественных отношений и рекламы министерства имущественных отношений Ярославской области

**Повестка дня заседания:**

**Вопрос 1.** О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный Законом Ярославской области от 13.12.2024 № 93-з (далее Прогнозный план приватизации):

**Вопрос 1.1.** О приватизации имущества, согласно Перечню имущества, находящегося в собственности Ярославской области, подлежащего приватизации, приведенному в приложении к Протоколу, далее – Перечень имущества.

**Вопрос 1.2.** Об определении способа приватизации имущества, указанного в Перечне имущества – аукцион.

В случае, если аукцион не состоится, провести повторный аукцион, либо выбрать (определить) способ продажи имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене, проводимой в электронной форме.

В случае, если продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене, проводимой в электронной форме не состоится, провести повторную продажу посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене.

**Основные результаты заседания.**

**Решили:**

№	Решение	Результат голосования
1.1.	Приватизировать имущество, указанное в Перечне имущества.	«за» - 10
1.2.	Определить способ приватизации имущества, указанного в Перечне имущества – аукцион. В случае, если аукцион не состоится, провести повторный аукцион, либо выбрать (определить) способ продажи имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене, проводимой в электронной форме. В случае, если продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о	«за» - 9 «воздержался» - 1

	цене, проводимой в электронной форме не состоится, провести повторную продажу посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене.	
--	---	--

**Итого по вопросу 1.1:**

«ЗА» - 10 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Решение принято.

**Итого по вопросу 1.2:**

«ЗА» - 9 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос

Решение принято.

Секретарь комиссии



Журавлева С.А.

## Приложение

к Протоколу № 16 от 11.03.2025 г.  
заседания комиссии по приватизации  
имущества, находящегося в  
собственности Ярославской области,  
рассмотрению экономической  
эффективности деятельности  
государственных унитарных  
предприятий Ярославской области и  
оценке целесообразности увеличения  
уставных фондов (капиталов)  
государственных предприятий  
Ярославской области и  
хозяйственных обществ с участием  
Ярославской области

### ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в собственности Ярославской области,  
подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Назначение имущества
1	2	3	4
1.	Недвижимое имущество:		
	психоневрологический институт, кадастровый номер 76:11:010101:917	Ярославская область, Переславский район, с/о Глебовский, с. Гагаринская Новоселка, ул. Садовая, д. 11	нежилое здание
	здание администрации, кадастровый номер 76:11:010101:931	Ярославская область, Переславский район, с. Гагаринская Новоселка, ул. Садовая, д. 14	нежилое здание
	здание медицинской части, кадастровый номер 76:11:010101:3336	Ярославская область, Переславский район, Глебовский сельский округ, с. Гагаринская Новоселка, ул. Садовая, д. 13	нежилое здание
	сарай-конюшня, кадастровый номер 76:11:010101:932	Ярославская область, Переславский район, с. Гагаринская Новоселка, ул. Садовая, д. 14г	нежилое здание
	коровник, свинарник, кадастровый номер	Ярославская область, Переславский район,	нежилое здание

1	2	3	4
	76:11:010101:934	с. Гагаринская Новоселка, ул. Садовая, д. 14д	
	гараж, кадастровый номер 76:11:010101:3337	Ярославская область, Переславский район, Глебовский сельский округ, с. Гагаринская Новоселка, ул. Садовая, д. 14ж	нежилое здание
	сарай, кадастровый номер 76:11:010101:3338	Ярославская область, Переславский район, Глебовский с/о, с. Гагаринская Новоселка, ул. Садовая, д. 14и	нежилое здание
	овошехранилище, кадастровый номер 76:11:010101:3339	Ярославская область, Переславский район, Глебовский с/о, с. Гагаринская Новоселка, ул. Садовая, д. 14к	нежилое здание
	столовая, кадастровый номер 76:11:010101:912	Ярославская область, Переславский район, с/о Глебовский, с. Гагаринская Новоселка, ул. Садовая, д. 10	нежилое здание
	здание лит. К (дизельная, склады), кадастровый номер 76:11:043902:1353	Ярославская область, Переславский район, Глебовский сельский округ, с. Гагаринская Новоселка, ул. Садовая, д. 14б	нежилое здание
	с земельным участком, кадастровый номер 76:11:043902:976	Ярославская область, Переславский район, с/о Глебовский, с. Гагаринская Новоселка, ул. Садовая	
	движимое имущество (прочие нефинансовые активы): - теплица; - забор металлический (1000 м); - дымосос ДН-8; - вытяжная вентиляция; - телефонная сеть; - пожарная сигнализация в здании главного корпуса; - пожарная сигнализация в		

1	2	3	4
	<p>здании медицинской части;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пожарная сигнализация в здании столовой;</li> <li>- автоматизированная система коммерческого учета регулирования энергоресурсов;</li> <li>- насос КМ 80-50-200;</li> <li>- насос;</li> <li>- ящик силовой ЯРПП 100А Р54;</li> <li>- уровнемер скважинный;</li> <li>- насос;</li> <li>- накопительный пульт для ВКТ;</li> <li>- фильтродержатель HF 65;</li> <li>- фильтродержатель HF 65;</li> <li>- фильтродержатель HF 65;</li> <li>- пожарная сигнализация помещения № 3;</li> <li>- пожарная сигнализация здания администрации;</li> <li>- электродвигатель;</li> <li>- электродвигатель;</li> <li>- электродвигатель;</li> <li>- аварийный блок;</li> <li>- вывеска плоская;</li> <li>- циркулярный насос грундфос 25-40</li> </ul>		
2.	<p>Недвижимое имущество:</p> <p>здание корпуса № 1, кадастровый номер 76:16:020116:207<sup>1</sup></p> <p>здание кормокухни, кадастровый номер 76:16:020116:151</p> <p>здание столовой, кадастровый номер 76:16:020116:128</p> <p>здание хозяйственного склада № 3, кадастровый номер 76:16:020116:148</p>	<p>Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино, ул. Надежды, д. 4</p> <p>Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино</p> <p>Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино</p> <p>Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино</p>	<p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p>

1	2	3	4
	здание дизельной, кадастровый номер 76:16:020116:152	Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино	нежилое здание
	здание бани, кадастровый номер 76:16:020116:127	Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино	нежилое здание
	здание прачечной, кадастровый номер 76:16:020116:155	Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино	нежилое здание
	здание мастерской, кадастровый номер 76:16:020116:150	Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино	нежилое здание
	здание животноводческое, кадастровый номер 76:16:020116:147	Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино	нежилое здание
	материальный склад, кадастровый номер 76:16:020116:129	Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино	нежилое здание
	здание картофелехранилища, кадастровый номер 76:16:020116:149	Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино	нежилое здание
	здание котельной, кадастровый номер 76:16:020116:154	Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино	нежилое здание
	здание материального склада, кадастровый номер 76:16:020116:146	Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино	нежилое здание
	с земельным участком, кадастровый номер 76:16:020116:118	Ярославская область, Угличский район, д. Шишкино	
	движимое имущество (прочие нефинансовые активы): - забор (здание корпуса № 1); - дизель агрегат АД -60G Т400F (здание дизельной); - камера дезинфекционная ВФЭ-2/09 (здание		



1	2	3	4
	<p>прачечной);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дизель-генератор АД-100 С-Т 400-1 РГХ (здание дизельной);</li> <li>- сплит- система кондиционера (здание столовой);</li> <li>- сплит-система кондиционера ГSBF099LH (здание корпуса № 1);</li> <li>- сплит-система кондиционера Ballu BSW 07HN1 13Y (здание корпуса № 1);</li> <li>- генератор АД-12С-230-1 РМ10 ТСС (здание дизельной);</li> <li>- металлическая беседка 2 (здание корпуса № 1);</li> <li>- металлическая беседка 1 (здание корпуса № 1);</li> <li>- блок контейнер БК-1 5,0*2,40м (территория корпуса № 1);</li> <li>- пандус металлический 5.0 м. с поручнями, крашенный (сер.) (здание корпуса № 1);</li> <li>- навесной козырек из профильной трубы, крашенный (зеленый) здание корпуса № 1);</li> <li>- насосная станция ДЖИМЕКС ДЖАМБО 50/28Ч-18 (здание котельной);</li> <li>- Джимекс Циркуль 32/60 насос циркуляционный (здание котельной);</li> <li>- Джимекс Циркуль 32/60 насос циркуляционный (здание котельной);</li> <li>- агрегат 1К 20/30, с эл/дв. 4 кВт*3000об/мин. (здание котельной);</li> <li>- агрегат 1К 20/30, с эл/дв. 4 кВт*3000об/мин.-1 (здание котельной);</li> <li>- насос 1К20/30 4кВт (здание котельной);</li> </ul>		



1	2	3	4
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- насос 1К20/30 4кВт (здание котельной);</li> <li>- контейнер для КГМ (территория корпуса 1);</li> <li>- вентилятор Vent 315 L (здание столовой)</li> </ul>		
3.	<p>Недвижимое имущество:</p> <p>здание больницы-поликлиники, кадастровый номер 76:08:010631:338</p> <p>общежитие медицинских работников, кадастровый номер 76:08:010631:240</p> <p>склад ЭХО, кадастровый номер 76:08:010631:334</p> <p>морг, кадастровый номер 76:08:010631:335</p> <p>аптека, кадастровый номер 76:08:010631:336</p> <p>склад кислорода больницы, кадастровый номер 76:08:010631:337</p> <p>гараж, кадастровый номер 76:08:010631:1485</p> <p>с земельным участком, кадастровый номер 76:08:010631:139</p>	<p>Ярославская область, Некоузский район, п. Борок, д. 93</p> <p>Ярославская область, Некоузский район, п. Борок, д. 40</p> <p>Ярославская область, Некоузский район, п. Борок, д. 93</p> <p>Ярославская область, Некоузский район, п. Борок, д. 93</p> <p>Ярославская область, Некоузский район, п. Борок, д. 93</p> <p>Ярославская область, Некоузский район, п. Борок, д. 93</p> <p>Ярославская область, Некоузский район, п. Борок, д. 94</p> <p>местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, Некоузский район, с/о. Веретейский, п. Борок</p>	<p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p> <p>нежилое здание</p>
4.	<p>Недвижимое имущество:</p> <p>помещение, кадастровый номер 76:23:010101:188270<sup>1, 2</sup></p>	<p>Ярославская область, г. Ярославль, Красный съезд, д. 8</p>	<p>нежилое помещение</p>

1	2	3	4
	помещения, кадастровый номер 76:23:010101:188286 <sup>1, 2</sup>	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 8, пом. 1-3, 18-23, 42 (1 этаж), №№ 1-19, 32, 34 (2 этаж)	нежилые помещения
	помещение, кадастровый номер 76:23:010101:188288 <sup>1, 2</sup>	Ярославская область, г. Ярославль, Красный съезд, д. 8, пом. 20-30	нежилые помещения
	помещение, кадастровый номер 76:23:010101:192137 <sup>1, 2, 3</sup>	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 8	нежилые помещения
	помещение, кадастровый номер 76:23:010101:192138 <sup>1, 2</sup>	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 8	нежилое помещение
	помещение, кадастровый номер 76:23:030613:399 <sup>1</sup>	Ярославская обл. г. Ярославль, ул. Красный Съезд, д. 8, № 1, 2, 3	нежилое помещение
5.	Комплекс нежилых зданий, кадастровый номер 76:20:060307:1167  с земельным участком, кадастровый номер 76:20:060307:4 <sup>3</sup>	Ярославская область, г. Рыбинск, проспект Ленина, д. 158  местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, г. Рыбинск, проспект Ленина, д. 158	нежилые здания
6.	Нежилые помещения 1 этажа, № 1, 2, кадастровый номер 76:23:010101:198854	Ярославская область, г. Ярославль, проспект Авиаторов, д. 14, помещ. 1, 2	нежилые помещения
7.	Здание ФАП, кадастровый номер 76:06:110801:132  с земельным участком, кадастровый номер 76:06:110801:102	Ярославская область, р-н Любимский, д. Обнорское, ул. Набережная, д. 4  местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, р-н Любимский, д. Обнорское, ул. Набережная, д. 4	нежилое здание

1	2	3	4
8.	Нежилое здание, кадастровый номер 76:23:010101:171829 <sup>1</sup>  с земельным участком, ка- дастровый номер 76:23:050301:14	Ярославская область, г. Ярославль, просп. Октября, д. 65  местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ярославская, г. Ярославль, проспект Октября, дом № 65	нежилое здание
9.	помещение поликлиники, кадастровый номер 76:20:050203:100	Ярославская область, р-н Рыбинский, г. Рыбинск, ул. Цимлянская, д. 3, пом. I	нежилое помещение
10.	Здание, кадастровый но-мер 76:01:010101:1521 <sup>1</sup>  здание, кадастровый номер 76:01:010101:1522 <sup>1</sup>  с земельным участком, ка- дастровый номер 76:01:023001:223	Ярославская область, Большесельский район, с. Новое, ул. Октябрьская, д. 5  Ярославская обл, Большесельский район, с. Новое, ул. Октябрьская, д. 7  Ярославская область, Большесельский район, Новосельский сельский округ, с. Новое, ул. Октябрьская, д. 5, д. 7	нежилое здание   нежилое здание
11.	Дом Бузиловых, кадастровый номер 76:01:030901:144 <sup>1</sup>	Ярославская область, Большесельский район, д. Чудиново (Чудиновский с/с), ул. Школьная, д. 10	нежилое здание
12.	Здание бани, кадастровый номер 76:03:011410:50  с земельным участком, ка- дастровый номер 76:03:011443:4	Ярославская область, Брейтовский район, с. Брейтово, ул. Солнечная, д. 10а  Ярославская область, р-н Брейтовский, с. Брейтово, ул. Солнечная, д. 10а	нежилое здание
13.	Школа, кадастровый номер 76:03:052701:412	Ярославская область, Брейтовский район, д. Ульяниха, ул. Механизаторов, д. 6	нежилое здание

1	2	3	4
	с земельным участком, кадастровый номер 76:03:052701:370	Российская Федерация. Ярославская область, Брейтовский муниципальный район. Брейтовское с/п, д. Ульяниха, ул. Механизаторов, здание № 6	
14.	<p>гараж ветеринарной станции. кадастровый номер 76:03:010101:640</p> <p>с земельным участком, кадастровый номер 76:03:011403:1</p>	<p>Ярославская область, Брейтовский район, с. Брейтово, пер. Лесной, д. 2а</p> <p>Ярославская область, Брейтовский район, с. Брейтово, пер. Лесной, здание 2а</p>	нежилое здание
15.	<p>Нежилое здание, кадастровый номер 76:09:030101:946</p> <p>с земельным участком, кадастровый номер 76:09:030101:1782</p>	<p>Ярославская область, Некрасовский район, с. Бурмакино, ул. Центральная, д. 21</p> <p>Ярославская область, Некрасовский район, Бурмакинский с/о, с. Бурмакино, ул. Центральная, д. 21</p>	нежилое здание
16.	<p>Нежилое здание, кадастровый номер 76:09:030101:818</p> <p>с земельным участком, кадастровый номер 76:09:030101:1784</p>	<p>Ярославская область, Некрасовский район, с. Бурмакино, ул. Центральная, д. 21</p> <p>Ярославская область, Некрасовский район, Бурмакинский с/о, с. Бурмакино, ул. Центральная, д. 21</p>	нежилое здание
17.	<p>Здание амбулатории, кадастровый номер 76:09:110101:897</p> <p>с земельным участком, кадастровый номер 76:09:110101:610</p>	<p>Ярославская область, р-н. Некрасовский, с. Левашово, ул. Советская, д. 12</p> <p>Ярославская область, Некрасовский район, с. Левашово, Левашовский, ул. Советская, д. 12</p>	нежилое здание
18.	Здание ФАП, кадастровый номер 76:09:110101:136	Ярославская область, Некрасовский район, д. Осиновая Слобода, д. 15	нежилое здание

1	2	3	4
	с земельным участком, кадастровый номер 76:09:100101:96	Ярославская область, Некрасовский район, д. Осиновая Слобода, д. 15	
19.	Нежилое здание, кадастровый номер 76:09:063301:583	Ярославская область, Некрасовский район, д. Елохино	нежилое здание
	с земельным участком, кадастровый номер 76:09:063301:599	Ярославская область, Некрасовский район, с/о Вятский, д. Елохино	
20.	Нежилое здание, кадастровый номер 76:09:011701:883	Ярославская обл, Некрасовский р-н, Боровской сельский округ, д. Яснищи	нежилое здание
	с земельным участком, кадастровый номер 76:09:011701:660	Ярославская область, Некрасовский район, с/о Боровской, д. Яснищи	
21.	Детский сад, кадастровый номер 76:09:130101:133	Ярославская область, Некрасовский район, д. Гашки, д. 26	нежилое здание
	с земельным участком, кадастровый номер 76:09:130101:179	Ярославская область, Некрасовский район, с/о Родюкинский, д. Гашки, д. 26	
22.	Помещение, кадастровый номер 76:09:160101:4640	Ярославская область, Некрасовский район, рп Некрасовское, ул. Кооперативная, д. 47а	нежилое помещение
23.	Нежилое помещение, кадастровый номер 76:09:050101:317 <sup>1</sup>	Ярославская область, Некрасовский район, с. Рождествено, ул. Центральная, д. 14	нежилое помещение
24.	Нежилое здание Поздеевской школы № 2, кадастровый номер 76:09:150901:212	Ярославская область, Некрасовский район, Якушевский сельский округ, с. Поздеевское, д. 2	нежилое здание
	с земельным участком, кадастровый номер 76:09:150901:208	Ярославская обл., Некрасовский район, Якушевский с/о, с. Поздеевское, д. 2	
25.	Помещение, кадастровый номер 76:14:050503:437	Ярославская область, Рыбинский район, Песоченский с/о, п. Песочное, ул. Заводская, д. 25а, пом. 2	нежилое помещение

1	2	3	4
26.	Помещение аптеки, кадастровый номер 76:20:070304:854	Ярославская область, Рыбинский район, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 21, пом. I	нежилое помещение
27.	Нежилое здание, кадастровый номер 76:22:010101:3133  с земельным участком, ка- дастровый номер 76:22:010717:287	Ярославская область, Угличский район, г. Углич, п. Мебельщиков, д. 19  Российская Федерация, Ярославская область, Угличский муниципальный район, городское поселение Углич, г. Углич, пос. Мебельщиков, 19	нежилое здание
28.	Объект незавершенного строительства, кадастровый номер 76:22:010208:133  с земельным участком, кадастровый номер 76:22:010208:113	Ярославская область, г. Углич, ул. Северная, д. 7  Ярославская область, г. Углич, ул. Северная, д. 7	
29.	Нежилое здание, кадастро- вый номер 76:16:020333:370  с земельным участком, ка- дастровый номер 76:16:020333:375	Ярославская область, Угличский район, д. Бурмасово  Ярославская область, Угличский район, с/о Отрадновский, д. Бурмасово	нежилое здание
30.	Лаборатория, кадастровый номер 76:17:082301:106  с земельным участком, ка- дастровый номер 76:17:082301:94	Ярославская область, Ярославский район, с/п Заволжское, д. Боярское, д. 23  Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, д. Боярское	нежилое здание
31.	Административное здание, кадастровый номер 76:06:063101:187  с земельным участком, ка- дастровый номер 76:06:063101:47	Ярославская область, Любимский район, д. Стряпово, ул. Красноармейская, д. 103  Ярославская область, Любимский район, д. Стряпово	нежилое здание

< <sup>1</sup> > имущество является объектом культурного наследия