Приложение

к Постановлению

Ярославской областной Думы

от 11.12.2015 № 360

**Уважаемый Сергей Николаевич!**

В Ярославской областной Думе (далее – Дума) 25 сентября 2015 года создана рабочая группа по доработке Закона Ярославской области «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области» (далее – Рабочая группа). Основной целью ее работы является принятие неотложных мер по устранению нарушений, допущенных в ходе реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области (далее – Программа), прекращение нарушения прав жителей Ярославской области и устранение нанесенного им ущерба.

За два месяца, прошедших с начала рассмотрения Думой проблем реализации Программы, деятельность Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области (далее – Фонд) не изменилась в лучшую сторону, а ситуация в Ярославской области ухудшилась:

1) информация предоставляется Фондом в департамент жилищно-коммунального комплекса Ярославской области и на рассмотрение Рабочей группы несвоевременно и не всегда содержит достоверные данные;

2) неудовлетворительно организована работа на объектах, в отношении которых начат капитальный ремонт, особенно находящихся в критическом состоянии;

3) не были проведены неоднократно предлагавшиеся депутатами Ярославской областной Думы изменения структуры Фонда и документов, регламентирующих его деятельность.

В целях защиты прав и интересов жителей Ярославской области и скорейшего исправления ситуации Дума предлагает:

1) ввести прямое управление Фондом со стороны Правительства Ярославской области;

2) создать областной штаб по реализации Программы, с включением в его состав на паритетной основе членов Правительства Ярославской области и депутатов Ярославской областной Думы;

3) прекратить проведение Фондом новых закупочных процедур, заключение договоров и начало работ на новых объектах до завершения работ на объектах, отстающих от графика, и урегулировать вопросы нанесенного ущерба с пострадавшими жильцами ремонтируемых домов. Подготовить необходимые изменения Программы;

4) привести структуру и кадровый состав Фонда в надлежащее состояние;

5) организовать до конца 2015 года:

– принятие исчерпывающих мер для завершения или консервации работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, находящихся в критическом состоянии;

– урегулирование ущерба, нанесенного жильцам домов недобросовестными подрядчиками;

– корректировку темпов реализации Программы в целях завершения начатых работ в надлежащем качестве в необходимый для этого срок.

О результатах проведенных мероприятий и принятых решениях просим проинформировать депутатов Ярославской областной Думы.