Пояснительная записка к проекту закона Ярославской области

«Об утверждении заключения концессионного соглашения

в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения»

Проект закона Ярославской области «Об утверждении заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения» (далее – проект закона) разработан в соответствии с пунктом 7 части 2 статьи 8 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

С учетом положений части 1 статьи 39 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по концессионному соглашению, объектом которого являются объекты теплоснабжения и концедентом по которому выступает муниципальное образование Ярославской области, третьей стороной в обязательном порядке является Ярославская область.

Проектом закона предлагается утвердить заключение концессионного соглашения от 03.10.2022 № 1 в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенных в городском поселении Ростов Ростовского муниципального района Ярославской области (далее – концессионное соглашение), между Ростовским муниципальным районом Ярославской области (Концедент), муниципальным унитарным предприятием «Расчетный центр», муниципальным унитарным предприятием «Ростовская коммунальная энергетика», обществом с ограниченной ответственностью «ЯрТеплоЭнерго» (Концессионер) и Ярославской областью.

В соответствии с условиями концессионного соглашения Концессионер обязуется за свой счет, в том числе за счет заемных средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – заемные средства Фонда) и кредитных средств обеспечить проектирование, создание (строительство), реконструкцию и ввод в эксплуатацию (при необходимости) недвижимого и технически связанного с ним движимого имущества, право собственности на которое принадлежит и (или) будет принадлежать Концеденту, и осуществлять производство, передачу и распределение тепловой энергии и горячего водоснабжения на территории городского поселения Ростов Ростовского муниципального района Ярославской области с использованием объектов концессионного соглашения. Право владения и пользования объектами концессионного соглашения предоставляется Концессионеру   
до 31 декабря 2052 года. Предельный размер расходов Концессионера составляет 834 940,0 тыс. рублей, в том числе заемные средства Фонда – 582 360,0 тыс. рублей.

Обязанности Ярославской области по концессионному соглашению регламентированы положениями части 4 статьи 40 Федерального закона от  21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Прогнозное увеличение субсидии на возмещение межтарифной разницы по  результатам заключенного концессионного соглашения составит:

на 2022 год – 26 883,9 тыс. рублей, в том числе 4 886,5 тыс. рублей в отношении имущества, переданного по концессионному соглашению, и  21 997,4 тыс. рублей в части имущества, остающегося в эксплуатации муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр»;

на 2023 год – 55 165,5 тыс. рублей, в том числе 10 290,8 тыс. рублей в отношении имущества, переданного по концессионному соглашению, и  44 874,7 тыс. рублей в части имущества, остающегося в эксплуатации муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр».

В результате установления тарифов в части имущества, переданного по концессионному соглашению, за 2022 – 2051 годы экономия средств областного бюджета составит 3 436 534,3 тыс. рублей, а в части имущества, остающегося в эксплуатации муниципального унитарного предприятия «Расчетный центр», расходы областного бюджета увеличатся   
на 2 398 884,8 тыс. рублей. В целом экономия средств областного бюджета за 2022 – 2051 годы составит 1 037 649,5 тыс. рублей.

Динамика изменения субсидии приведена в приложении к пояснительной записке.

Принятие законопроекта не потребует признания утратившими силу, приостановления действия, изменения или принятия иных законодательных актов Ярославской области.