|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 17.02.2016 |  | № | 41 |

О деятельности Регионального фонда

содействия капитальному ремонту

многоквартирных домов Ярославской области

и о реализации региональной программы

капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах

Ярославской области за 2014 и 2015 годы

Ярославская областная Дума

**П О С Т А Н О В И Л А:**

1. Принять к сведению отчет Правительства Ярославской области о принятых мерах по устранению недостатков работы Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области (далее – Фонд) и о реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области за 2014 и 2015 годы (далее – Программы).

2. Предложить Губернатору Ярославской области возложить контроль за деятельностью Фонда на период 2016-2017 годов непосредственно на Председателя Правительства Ярославской области А.Л. Князькова.

3. Рекомендовать Правительству Ярославской области:

1) урегулировать ситуацию по «кризисным» объектам, объектам с открытыми кровлями и компенсировать ущерб, нанесенный жителям в результате ненадлежащей работы подрядчиков, в срок до 1 марта 2016 года;

2) обеспечить льготным категориям граждан компенсационные выплаты по взносам на капитальный ремонт в многоквартирных домах в 2016 году;

3) решить вопрос о назначении исполняющего обязанности руководителя Фонда в срок до 1 марта 2016 года, и руководителя Фонда – до 1 апреля 2016 года;

4) доработать и внести необходимые изменения в положение о закупках и типовой договор Фонда, гарантирующие качество исполнения работ при реализации Программы в срок до 1 апреля 2016 года;

5) создать резервный фонд строительных материалов и сформировать аварийные бригады или заключить договор с аварийной службой в срок до 1 марта 2016 года;

6) организовать работу с органами местного самоуправления Ярославской области по передаче функций технического заказчика в срок до 1 июля 2016 года;

7) предоставить в Ярославскую областную Думу информацию о финансировании Фонда из бюджета Ярославской области в 2014 и 2015 годах и планируемом финансировании на 2016 год.

4. Рекомендовать Ярославской областной Думе:

1) при согласовании программы капитального ремонта не повышать размер взноса для населения на капитальный ремонт до 2018 года;

2) в срок до 1 июля 2016 года подготовить предложения по изменению федерального законодательства в части обеспечения сохранности накопленных средств населения на специальных счетах, счетах Фонда;

3) до 1 июля 2016 года определить объем софинансирования капитального ремонта многоквартирных домов из средств областного бюджета и внести соответствующие гарантии в Закон Ярославской области от 28.06.2013 № 32-з «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области»;

4) обеспечить ежеквартальный мониторинг работы Фонда.

5. Рекомендовать Фонду провести аудит хозяйственной деятельности за 2015 год и представить отчет в Ярославскую областную Думу до 1 июня 2016 года.

### Председатель

Ярославской областной Думы М.В. Боровицкий